

TERMOS E CONDIÇÕES DE USO DO SITE NAS SOLUÇÕES

Seja bem-vindo ao nosso *site*.

Leia com atenção todos os termos abaixo.

Este documento e todo o conteúdo do *site* são oferecidos por NAS SOLUÇÕES, neste termo representado apenas por “EMPRESA”, que regulamenta todos os direitos e todas as obrigações com todos que acessam o *site*, denominado neste termo como “USUÁRIO”, resguardado todos os direitos previstos na legislação vigente, trazem as cláusulas abaixo como requisito para acesso e visita do mesmo.

A permanência no *website* implica automaticamente na leitura e na aceitação tácita do presente termos de uso a seguir.

Este termo foi atualizado pela última vez em 16 de março de 2023.

1. DA FUNÇÃO DO SITE

Caso o USUÁRIO do *site* vire CLIENTE, a EMPRESA oferecerá a possibilidade de poder aportar recursos por meio de programas governamentais, onde seus CLIENTES poderão obtê-los mediante o desenvolvimento de seus projetos por meio da EMPRESA. A EMPRESA irá atribuir oportunidades em órgãos públicos em que editais estarão abertos para participação e, com isto, a EMPRESA escreverá projetos para que seus CLIENTES possam participar do referido certame.

Ainda, a EMPRESA prestará consultoria especializada voltada a assuntos relacionados aos termos cujo conhecimento são voltados aos programas junto a plataforma, cobrando do CLIENTE o valor pela criação de projeto com percentual sobre o recurso porventura aprovado.

Pela EMPRESA, haverá possibilidade de obter recursos com intermediação de entes privados podendo ser bancos, *ventures capital* e *fintechs*.

As empresas parceiras poderão oferecer recursos financeiros do CLIENTE final, cuja tratativa é realizada por intermediação da EMPRESA entre as partes, onde esta fará apenas a intermediação e a negociação, sendo cobrado um percentual que poderá variar de 1% (um por cento) a 6% (seis por cento) pelas parcerias (bancos, *ventures capital* e *fintechs*).

O CLIENTE que teve êxito na implementação do projeto por meio de entes privados citados, haverá cobrança pela escrita do projeto pela EMPRESA, onde esta detalhará a necessidade real afim de que seja possibilitada a solicitação de liberação de recursos.

Todo o conteúdo deste *site* foi desenvolvido buscando materiais e fontes de extrema confiabilidade, bem como em estudos respeitadas e sérios, em nível de alta pesquisa.

Todo o conteúdo aqui contido é atualizado periodicamente, podendo conter algum artigo, vídeo ou imagem, alguma informação que não reflita a verdade atual, não podendo a

EMPRESA ser responsabilizada de qualquer forma e/ou qualquer meio por qualquer conteúdo que não esteja devidamente atualizado.

2. DO ACEITE DOS TERMOS

O referido termo especifica e exige que todos os usuários ao acessarem o *site* da EMPRESA, leia atentamente de modo a compreender todas as cláusulas deste, visto que ele estabelece entre a EMPRESA e o USUÁRIO os direitos e as obrigações entre ambas as partes, aceitos expressamente pelo USUÁRIO ao permanecer navegando no *site* da EMPRESA.

Ao continuar acessando o *site*, o USUÁRIO expressa que entende e que aceita e todas as cláusulas, assim como concorda integralmente com cada uma delas, sendo este aceite imprescindível para a permanência na mesma. Caso o USUÁRIO discorde de alguma cláusula ou termo deste contrato, o mesmo deve imediatamente interromper sua navegação de todas as formas e meios.

Este termo pode e irá ser atualizado periodicamente pela EMPRESA, que se resguarda no direito de alteração, sem qualquer tipo de aviso prévio e comunicação. É importante que o USUÁRIO confira sempre se houve movimentação e qual foi a última atualização do mesmo no começo da página.

3. DO GLOSSÁRIO

Este termo pode conter algumas palavras específicas que podem não ser de conhecimento geral. Dentre elas:

- USUÁRIO: Todo e qualquer usuário do *site*, de qualquer forma e meio, que acesse através de computador, *notebook*, *tablet*, celular ou quaisquer outros meios, o *website* ou plataforma da empresa;
- NAVEGAÇÃO: O ato de visitar páginas e conteúdo do *website* ou plataforma da empresa;
- COOKIES: Pequenos arquivos de textos gerados automaticamente pelo *site* e transmitido para o navegador do visitante, que servem para melhorar a usabilidade do visitante;
- CLIENTES: São usuários que possuem relação comercial com a EMPRESA;
- LOGIN: Dados de acesso do visitante ao realizar o cadastro junto a EMPRESA, dividido entre usuário e senha, que dá acesso a funções restritas do *site*;
- OFFLINE: Quando o *site* ou a plataforma se encontra indisponível, não podendo ser acessado externamente por nenhum usuário.

Em caso de dúvidas sobre qualquer palavra utilizada neste termo, o USUÁRIO deverá entrar em contato com a EMPRESA através dos canais de comunicação disponíveis no site.

4. DO ACESSO AO SITE

O *site* e a plataforma funcionam normalmente 24 (vinte e quatro) horas por dia, porém podem ocorrer pequenas interrupções de forma temporária para ajustes, manutenção, mudança de servidores, falhas técnicas ou por ordem de força maior, que podem deixar o *site* indisponível por tempo ilimitado.

A EMPRESA não se responsabiliza por nenhuma perda de oportunidade ou prejuízos que esta indisponibilidade temporária possa gerar aos usuários.

Em caso de manutenção que exigirem um tempo maior, a EMPRESA irá informar previamente aos CLIENTES da necessidade e do tempo previsto em que o *site* ou plataforma ficará *offline*.

O acesso ao *site* só é permitido a maiores de 18 anos de idade ou que possuam capacidade civil plena.

Todos os dados estão protegidos conforme a Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.709/2018), e ao realizar o cadastro junto ao *site*, o USUÁRIO concorda integralmente com a coleta de dados conforme a Lei e com a Política de Privacidade da EMPRESA.

5. DO CADASTRAMENTO PARA OBTENÇÃO DE CRÉDITO E DO CADASTRAMENTO PARA EMPRÉSTIMO DE CRÉDITO

- DO CADASTRAMENTO: A empresa cujo desejo tenha de obter crédito deverá, ao acessar a plataforma, clicar no item “DESEJO RECURSOS” sendo que após clicar, será enviada para uma tela de cadastramento onde a empresa que deseja tomar recursos informará de forma detalhadamente as seguintes informações abaixo citadas: razão social da empresa, nome fantasia, endereço completo (rua, bairro, município e estado), CEP, CNPJ, inscrição estadual, telefone, *e-mail*, *site*, segmento de atuação, porte da empresa e data da fundação, nome, RG e CPF dos sócios da empresa, faturamento do último exercício, bem como ativos e passivos da empresa do último exercício fiscal, lucro do último exercício, indicar bancos que tem relacionamento e qual finalidade para o recurso.
- DO ANEXO DE DOCUMENTOS: Após, haverá um campo no qual possibilitará anexar documento do solicitante, dentre eles:

Documento de identificação dos sócios da empresa (RG ou CNH);
Certificado de registro empresarial;
Comprovante de endereço da empresa;
Comprovante de endereço dos sócios;
Declaração de pessoa jurídica da empresa;
Contrato social atualizado ou estatuto social;
Balanço patrimonial e DRE;
Instituição(ões) bancária(s) no(s) qual(is) é correntista;
Extratos bancários dos últimos 3 (três) meses;
Relatório de faturamento assinado pelo contador responsável.

- DO ENVIO: Após, a EMPRESA marcará o tópico “concordo” para enviar de acordo com os parâmetros informados na plataforma e clicará em “enviar”.
- DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS: Após envio por parte do CLIENTE, o gestor da plataforma receberá todas as informações sobre a descrição e os documentos anexados por parte da EMPRESA interessada para receber o crédito. A EMPRESA que encaminhou e preencheu todos os requisitos, receberá um *e-mail* automático que irá constar “*cadastro realizado com sucesso e em breve entraremos em contato*”.
- DO RETORNO AO CLIENTE: Em até 48 (quarenta e oito) horas, deverá ser dado ao CLIENTE o retorno da solicitação efetuada por este, sendo informado qual linha de crédito e/ou programa mais se enquadrou em seu perfil.
- DA NEGOCIAÇÃO: Com a comunicação de qual programa e/ou linha de crédito se enquadrou, deverá ser enviado uma proposta comercial, chegando ao acordo, emite-se um contrato comercial no qual o mesmo assinará (digitalmente) concordando com a condição. No caso de linha de crédito contratado pela credora, a EMPRESA assina e, após, receberá o crédito em sua conta. No caso de programas governamentais, se formula uma proposta comercial e, somente após concordância, será emitido um contrato de prestação de serviços.
- DO ENVIO DO CRÉDITO E DA COBRANÇA PELO SERVIÇO: Após concordância entre as partes, dentre elas, o investidor e empresa interessada, o investidor envia o crédito à empresa e esta, obtendo o recurso, irá efetuar os pagamentos estabelecidos em contrato.
- Na qualidade do investidor no qual deseja emprestar recursos financeiros, deverá seguir os ditames estabelecidos na seguinte ordem:
- DO CADASTRAMENTO: A EMPRESA que deseja emprestar o crédito deverá acessar a plataforma e clicar no item “DESEJO EMPRESTAR OU INVESTIR” e, após clicar, será enviada para uma tela de cadastramento onde a EMPRESA que deseja emprestar recursos informará, de forma detalhadamente as seguintes informações:
 - Razão social da empresa, nome fantasia, endereço completo (rua, bairro, município e estado), CEP, CNPJ, inscrição estadual, telefone, *e-mail*, *site*, segmento de atuação, porte da empresa, data da fundação, nome e RG e CPF dos sócios da empresa, faturamento do último exercício, ativos e passivos da empresa do último exercício fiscal, lucro do último exercício, as linhas de créditos disponíveis (produtos financeiros), informar a quem se destina o crédito e a quais setores se destina o crédito/valor do recurso financeiro que deseja emprestar para empresas, as taxas de juros e o prazo médio de empréstimo.
- DO ANEXO DE DOCUMENTOS: Após preenchimento de todos os dados, haverá um campo no qual possibilitará anexar documento do solicitante, dentre eles:

Documento de identificação dos sócios da empresa (RG ou CNH);
Certificado de registro empresarial;
Comprovante de endereço da empresa;
Declaração de pessoa jurídica da empresa;
Contrato social atualizado ou estatuto social;
Balanço patrimonial e DRE;
Relatório de faturamento assinado pelo contador responsável.

- DO ENVIO: Com o preenchimento da tela de cadastramento e após anexar os documentos, a empresa marcará o tópico “*concordo*” em enviar de acordo com os parâmetros informados na plataforma e clicará em “*enviar*”.
- DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS: Após, o gestor da plataforma receberá todas informações sobre a descrição e os documentos anexados por parte da empresa interessada em emprestar o crédito. A empresa receberá um *e-mail* automático que irá constar “*cadastro realizado com sucesso e em breve entraremos em contato*”.
- DO RETORNO AO INVESTIDOR: Ao investidor, deve ser dado retorno dentro do prazo de 48 (quarenta e oito) horas da solicitação efetuada por este, informando se seu perfil como investidor de recursos foi classificado para que os seus produtos sejam disponíveis para uso junto à plataforma e oferecer estes produtos as empresas que desejam recursos.
- DA NEGOCIAÇÃO: Após comunicar que houve a classificação por parte do investidor, na qualidade instituição financeira creditícia, deverá ser precedido por uma reunião entre as partes e estabelecido um contrato, será estabelecido um contrato entre a empresa gestora da plataforma e a instituição financeira, sendo que a instituição financeira autorizará em contrato o uso de seus produtos financeiros bem como qualquer item relacionado a instituição sobre a alocação de empréstimos junto a plataforma gestora.
- DA COBRANÇA E DO ENVIO DO CRÉDITO: No contrato estabelecido na figura da instituição financeira e empresa gestora da plataforma deverá ainda conter cláusulas no qual informem o valor cobrado pelos serviços pela plataforma e cada acordo firmado com CLIENTES tomadores de crédito e como deverá ser efetuado o pagamento.
- DO FUNCIONAMENTO: Após concordância entre as partes, dentre elas: investidor e empresa gestora da plataforma; a empresa gestora da plataforma age como um intermediário financeiro entre o investidor e a empresa que deseja obter recursos financeiros.

6. DAS COMISSÕES

As instituições financeiras, tais como bancos, *fintechs* e *venture capitals* que serão parceiras da EMPRESA, será cobrada uma comissão das empresas parceiras citadas no qual será estabelecido uma comissão entre as partes mediante por meio da venda dos produtos/serviços das empresas parceiras uma comissão que pode variar de 1% (um por

cento) a 6% (seis por cento) pela intermediação dos produtos e dos serviços das parceiras efetuado pela EMPRESA para o CLIENTE final.

Pela responsabilidade da EMPRESA, para programas governamentais, esta cobrará pela criação do projeto mediante aceite e concordância do CLIENTE para a criação e o desenvolvimento do projeto para poder participar de programas governamentais.

Desta forma, a EMPRESA cria junto aos programas governamentais e entes privados (*fintechs, venture capitals* e bancos), os projetos de acordo com a necessidade do CLIENTE para a participação naqueles e, ainda, cobrará um percentual devido a título de comissionamento sobre o valor liberado do recurso ao CLIENTE, ciente de que a responsabilidade pela liberação dos recursos será dos parceiros cujo projeto foi escrito.

7. DA LICENÇA DE USO E CÓPIA

O USUÁRIO poderá acessar todo o conteúdo do *website*, e este acesso não gera nenhum tipo de cessão de direito e/ou permissão de uso tampouco a cópia dos mesmos.

Todos os direitos são preservados, conforme a legislação brasileira vigente, principalmente pela Lei de Direitos Autorais (regulamentada na Lei nº 9.610/18), assim como no Código Civil brasileiro (regulamentada na Lei nº 10.406/02), ou quaisquer outras legislações aplicáveis.

Assim, sendo todo o conteúdo do *site* protegido por direitos autorais, onde sua cópia, sua transmissão, sua venda, sua cessão e/ou sua revenda são totalmente vedados, sem a anuência e autorização expressa da EMPRESA.

Em casos concretos, a EMPRESA poderá permitir pontualmente exceções a este direito, que serão claramente destacados no mesmo, com a forma e a permissão de uso do conteúdo protegido. Este direito é revogável e limitado às especificações de cada caso.

8. DAS OBRIGAÇÕES

Ao utilizar o *website* da EMPRESA, o USUÁRIO concorda integralmente com as seguintes obrigações:

- Não realizar qualquer tipo de ação que tente invadir, *hacker*, destruir e/ou prejudicar a estrutura do *site*, plataforma da EMPRESA ou de seus parceiros comerciais, incluindo-se, mas não se limitando, ao envio de vírus de computador, de ataques de DDOS, de acesso indevido por falhas da mesma e/ou quaisquer outras formas e meios;
- Não realizar divulgação indevida nos comentários do *site* de conteúdo de SPAM, empresas concorrentes, vírus, conteúdos que não possuam direitos autorais e/ou quaisquer outros que não sejam pertinentes a discussão daquele texto, vídeo e/ou imagem;
- Ciência quanto à proibição para reproduzir qualquer conteúdo do *site* e/ou plataforma sem autorização expressa da EMPRESA, sob pena de responder civil e criminalmente.

9. DA RESOLUÇÃO DE CONFLITOS

Em caso que ocorra eventuais conflitos judiciais entre o USUÁRIO e a EMPRESA, o foro elegido para a devida ação será o da comarca da EMPRESA, por mais privilegiado que outro seja.

Este termo é válido a partir de 16 de março de 2023.